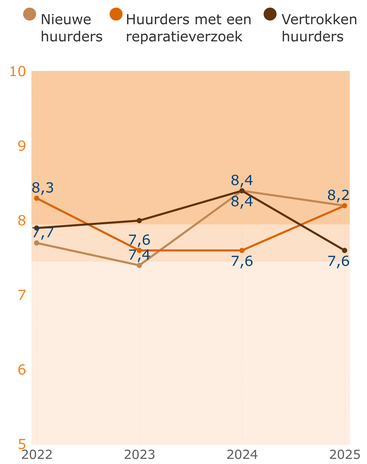
A - - B

Stichting Wywonen

2025

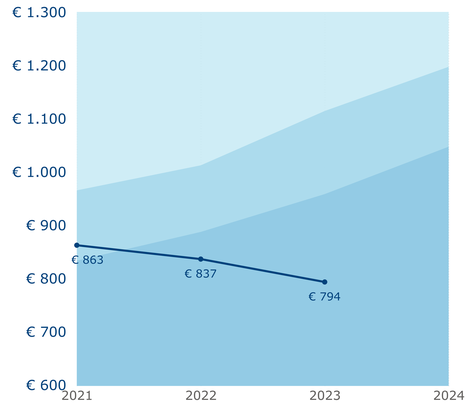
HUURDERSOORDEEL A

Nieuwe huurders	8,2	A
Reparatieverzoek	8,2	A
Vertrokken huurders	7,6	B



FINANCIËN -

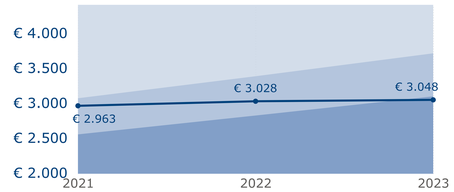
Beïnvloedbare bedrijfslasten per vhe -



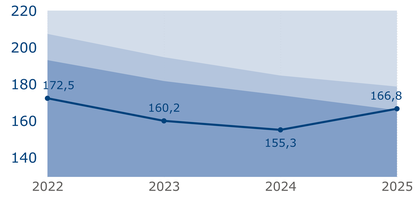
ONDERHOUD & VERBETERING -

Uitgaven onderhoud, verbetering en verduurzaming [€/vhe]*	-	-
Technische woningkwaliteit (EP2) [kWh/m2]	166,8	B
Ervaren woningkwaliteit	7,1	B

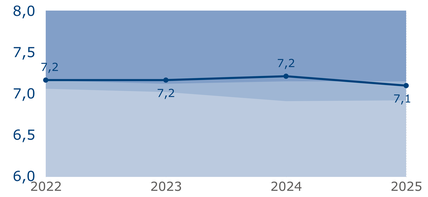
Uitgaven per vhe



Technische woningkwaliteit



Ervaren woningkwaliteit

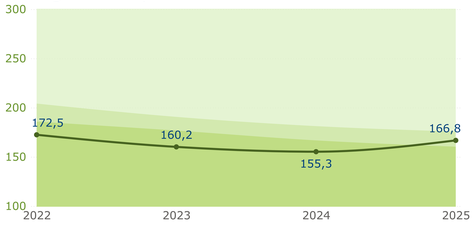


*vijfjaarsgemiddelde

DUURZAAMHEID B

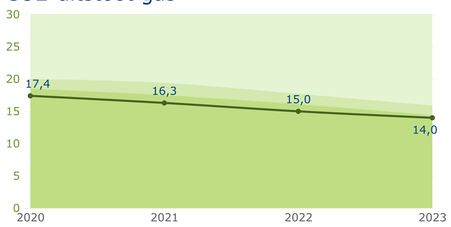
Isolatieprestatie [kWh/m2]	40,0	C
Energetische prestatie (EP2) [kWh/m2]	166,8	B
CO2-uitstoot gas [kg/m2]	14,0	A

Energetische prestatie



Isolatieprestatie

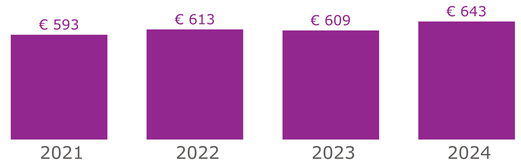
CO2-uitstoot gas



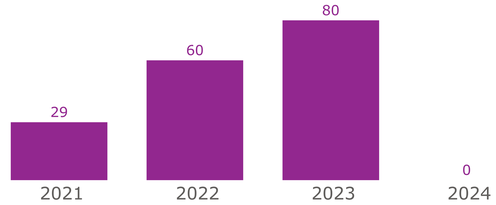
BESCHIKBAARHEID & BETAALBAARHEID

Verhouding huur / maximaal toegestane huur **58,4%**

Gemiddelde huur (DAEB)



Aantal nieuwbouw woongelegenheden per jaar



LEEFBAARHEID

	2024	2025
Veiligheidsgevoel	7,6	7,5
Ervaren overlast	6,9	6,6
Schone en nette buurt	6,9	6,7
Ervaren inzet corporatie	6,6	6,4
Leefbaarheidsuitgaven	€ 166	€ 172

aedes benchmark